

90 A (CONVERSION OF LAND)

LSG DEPARTMENT
Government of Rajasthan

APPLICATION FOR PERMISSION OF USE OF AGRICULTURAL LAND FOR NON-AGRICULTURAL PURPOSES AND ALLOTMENT (90-A)

Dashboard > New Application (90-A) *mandatory input

Step-1 Applicant Details | Step-2 Proposed Land Details | Step-3 Land Area Calculation | Step-4 Other Land Details | Step-5 Enclosures (Attachments) | Step-6 Payment/ Declaration

Applicant Details/ आवेदक का विवरण

Type of Applicant/ आवेदक का प्रकार *

INDIVIDUAL/ वैयक्तिक JOINT/ संयुक्त COMPANY/ FIRM/ कंपनी/ फर्म SOCIETY/ संस्था

Applicant Name/ आवेदक का नाम * | Father/ Husband Name/ पिता/ पति का नाम *

Date of Birth/ जन्म तिथि * | Gender/ लिंग *
 MALE/ पुरुष FEMALE/ महिला TRANSGENDER/ ट्रांसजेंडर

Religion/ धर्म * | Caste/ जाति *
--SELECT/ चयन करें--

Photo/ फोटो * | Mobile Number/ मोबाइल नंबर *
Choose Photo | Max. File Size: 50KB, File Format: jpg, jpeg, png, bmp

Email-ID/ ई-मेल आईडी

Add Applicant | Reset

House/ Building/ Apartment/ घर/ भवन/ अपार्टमेंट | Street/ Road/ Lane/ सड़क/ मार्ग/ पथ *

Previous | Next

LSG DEPARTMENT
Government of Rajasthan

APPLICATION FOR PERMISSION OF USE OF AGRICULTURAL LAND FOR NON-AGRICULTURAL PURPOSES AND ALLOTMENT (90-A)

Dashboard > New Application (90-A) *mandatory input

Step-1 Applicant Details | Step-2 Proposed Land Details | Step-3 Land Area Calculation | Step-4 Other Land Details | Step-5 Enclosures (Attachments) | Step-6 Payment/ Declaration

Proposed Land Details/ प्रस्तावित भूमि का विवरण

Municipal Type/ प्रकार * | Municipal Corporation/ Council/ Board/ नगर निगम/ नगर परिषद/ नगरपालिका बोर्ड *
 NAGAR NIGAM/ नगर निगम NAGAR PALIKA/ नगर पालिका NAGAR PARISHAD/ नगर परिषद
--SELECT/ चयन करें--

Land Category/ भूमि श्रेणी * | Land Purpose/ भूमि का उपयोग *
--SELECT/ चयन करें--

Land Use (Description)/ भू-उपयोग (विवरण)

Land Area Detail/ भूमि क्षेत्र का विवरण

Tehsil/ तहसील * | Revenue Village/ राजस्व ग्राम *
--SELECT/ चयन करें--

Khasra/ Aarji/ Chuk/ Murabba Number/ खसरा/ आरजी/ चक/ मुरबा नंबर * | Khasra Type/ खसरा का प्रकार *
Complete Area of Khasra/ खसरा का पूरा क्षेत्र

Khatedar Details/ खातेदार का विवरण * | Area as per Khasra (In Sq. Mtr.)/ खसरा के अनुसार क्षेत्रफल (वर्गमीटर) *
0.00

Add Land Detail | Reset

Previous | Next

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

APPLICATION FOR PERMISSION OF USE OF AGRICULTURAL LAND FOR NON-AGRICULTURAL PURPOSES AND ALLOTMENT (90-A)

Dashboard > New Application (90-A) *mandatory input

- Step-1
Applicant Details
- Step-2
Proposed Land Details
- Step-3
Land Area Calculation
- Step-4
Other Land Details
- Step-5
Enclosures (Attachments)
- Step-6
Payment/ Declaration

Land Area Calculation/ भूमि क्षेत्र की गणना

Land Area Type/ भूमि क्षेत्र का प्रकार *

- Single Patta/ एकल पट्टा Scheme Layout Plan/ योजना से आउट

Details of Calculation of total plot area is as per sheet/ कुल भूखंड क्षेत्र की गणना का विवरण नीचे के अनुसार

S.No./ क्र.सं.	Particulars/ विवरण	Area (Sq. mt.)/ क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)
1.	Total Area/ कुल क्षेत्र	0.0
2.	Area under sector road/ master plan road/ highway, etc.(Surrender deed shall be taken from the applicant)/ सेक्टर रोड / मास्टर प्लान रोड / हाईवे, आदि के तहत क्षेत्र (आवेदक से आत्मसमर्पण विरोध किया जाएगा)	0.0
3.	Facility Area of sector/master plan @ 5% (if applicable) (surrender deed shall be taken from the applicant)/ सेक्टर / मास्टर प्लान की सुविधा क्षेत्र @ 5% (यदि लागू हो) (आवेदक से आत्मसमर्पण किया जाएगा)	0.0
Net Plot Area/ कुल प्लॉट क्षेत्रफल		0.0

Previous

Next

APPLICATION FOR PERMISSION OF USE OF AGRICULTURAL LAND FOR NON-AGRICULTURAL PURPOSES AND ALLOTMENT (90-A)

Dashboard > New Application (90-A) *mandatory input

- Step-1
Applicant Details
- Step-2
Proposed Land Details
- Step-3
Land Area Calculation
- Step-4
Other Land Details
- Step-5
Enclosures (Attachments)
- Step-6
Payment/ Declaration

Other Land Details/ भूमि का अन्य विवरण

1.	Is there any HT/LT line or transformer in the plot boundary or within 50 mt. surrounding/ क्या भूखण्ड की सीमा अथवा 50 मीटर की परिधि में कोई एच.टी./एल.टी. लाईन अथवा ट्रांसफार्मर विद्यमान है ?	<input type="radio"/> Yes/ हाँ <input checked="" type="radio"/> No/ नहीं
3.	Whether applied land is under acquisition under the provisions of Land Acquisition Act, 1894 (Act No. 1 of 1894) ?/ क्या आवेदित भूमि अर्वादि अधिनियम, 1894 (1894 का अधिनियम संख्या 1) की उपलब्धि के अधीन अर्वापाधीन है ?	<input type="radio"/> Yes/ हाँ <input checked="" type="radio"/> No/ नहीं
4.	Whether proceedings are pending under the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976 in respect of the land applied ?/ क्या आवेदित भूमि के संबंध में नगर भूमि (अधिकतम सीमा और विनियमन) अधिनियम, 1976 के अधीन कार्यवाहिया लंबित है ?	<input type="radio"/> Yes/ हाँ <input checked="" type="radio"/> No/ नहीं
5.	Whether the land is declared surplus or for which proceeding are pending under the Rajasthan Imposition of Ceiling on Agricultural Holdings Act, 1973 or Under the repealed Chapter III(B) of the Rajasthan Tenancy Act, 1955/ क्या आवेदित भूमि अधिप्रेषण घोषित की गई है या जिसके लिए राजस्थान कृषि जोतो पर अधिकतम सीमा अधिरोपण अधिनियम, 1973 या राजस्थान अमिचुति अधिनियम, 1955 के निरस्त अध्याय III(B) के अधीन कार्यवाहिया लंबित है ?	<input type="radio"/> Yes/ हाँ <input checked="" type="radio"/> No/ नहीं
6.	Whether the land belongs to deity, Devasthan Department any public trust or any religious or charitable institution or a wakf ?/ क्या आवेदित भूमि देवता, देवस्थान विभाग, कोई लोक न्यास, या किसी धार्मिक या पूर्व संस्था या किसी वकफ से संबंधित है ?	<input type="radio"/> Yes/ हाँ <input checked="" type="radio"/> No/ नहीं
7.	Is the applied Land is within 50 mt. of Railway boundary/ क्या आवेदित भूमि रेलवे सीमा की 50 मीटर की परिधि में स्थित है ?	<input type="radio"/> Yes/ हाँ <input checked="" type="radio"/> No/ नहीं
8.	If applied Land is near NH/ SH/ PWD Road/ Revenue Road, provide the name, category and width of the Road (in mtr.)/ यदि आवेदित भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग/राज्य राजमार्ग/ पी.डब्ल्यू.डी. सड़क/ राजस्व रास्ते के पास है तो संबंधित सड़क का नाम, श्रेणी एवं चौड़ाई (मीटर में) *	सड़क का नाम, श्रेणी एवं चौड़ाई (मीटर में) _____
9.	Whether Court Cases are pending in respect of the applied land ?/ क्या आवेदित भूमि के संबंध में किसी न्यायालय में कोई प्रकरण लंबित है ?	<input type="radio"/> Yes/ हाँ <input checked="" type="radio"/> No/ नहीं
10.	Width of the available approach road to applied land as per site (in meters)/ आवेदित भूमि हेतु विद्यमान पहुंच मार्ग की चौड़ाई (मीटर में) *	चौड़ाई (मीटर में) 0.00
11.	Area of the Land falling under master plan/ sector plan/ road are network plan to be surrendered free of cost (in Sq. mtrs.)/ मास्टर /सेक्टर/जोन्सल/ रोड नेटवर्क प्लान में प्रस्तावित सड़कों के अधीन आने वाली भूमि का क्षेत्र जो नि:शुल्क समर्पित	क्षेत्र/वर्गमीटर में _____

Previous

Next

LSG DEPARTMENT
Government of Rajasthan

APPLICATION FOR PERMISSION OF USE OF AGRICULTURAL LAND FOR NON-AGRICULTURAL PURPOSES AND ALLOTMENT (90-A)

Dashboard > New Application (90-A) *mandatory input

Step-1 Applicant Details | Step-2 Proposed Land Details | Step-3 Land Area Calculation | Step-4 Other Land Details | Step-5 Enclosures (Attachments) | Step-6 Payment/ Declaration

Enclosures with application (Self Attested)/ आवेदन के साथ संलग्नक (स्वप्रमाणित)

A1	Certified copy of power of attorney duly registered/stamped, if application is filed on behalf of others/ सम्यक रूप से रजिस्ट्रीकृत / स्तामित मुक़्तातनामे की प्रमाणित प्रति (यदि आवेदन अन्य-व्यक्तियों की ओर से फाइल किया जाता है)	Select Attachment Max. Size: 1MB, File Format: jpg, jpeg, png, bmp, pdf
A4	Certificate of Registration under Rajasthan Township Policy - 2010 (if applicable)/ राजस्थान टाउनशिप पॉलिसी, 2010 के अधीन रजिस्ट्रीकरण प्रमाण पत्र (यदि लागू हो तो)	Select Attachment Max. Size: 1MB, File Format: jpg, jpeg, png, bmp, pdf
A5	Certified Copy of the orders of Competent Authority for Change in Land Use, wherever it is required/ भू-उपयोग परिवर्तन के लिए सक्षम प्राधिकारी के आदेश की प्रमाणित प्रति, जहाँ कहीं अपेक्षित हो	Select Attachment Max. Size: 1MB, File Format: jpg, jpeg, png, bmp, pdf
A6	Certified copy of documents viz. sale deed, etc. in support of ownership and details of applied land/ स्वामित्व के समर्थन में दस्तावेजों की प्रति जैसे राजस्व जमाबंदी एवं खसरा नक्शा (पटवारी द्वारा प्रमाणित) और आवेदित भूमि के ध्येय*	Select Attachment Max. Size: 1MB, File Format: jpg, jpeg, png, bmp, pdf
A7	Layout plan or Master Development Plan (2011-2025) with superimposition of applied land/ अभिन्यास योजना/ मास्टर योजना (2011-2025) भूमि के सुपरइम्पोजिशन के साथ	Select Attachment Max. Size: 1MB, File Format: jpg, jpeg, png, bmp, pdf
A8	Layout plan (Road Network Plan) or (Sector Plan) (2011-2025) with superimposition of applied land/ सै आउट प्लान (रोड नेटवर्क प्लान) या (सेक्टर प्लान) (2011-2025) भूमि के सुपरइम्पोजिशन के साथ	Select Attachment Max. Size: 1MB, File Format: jpg, jpeg, png, bmp, pdf
A9	Layout Plan (Site Plan in case of Single Potta)/ सै-आउट प्लान (एकस की स्थिति में साईट प्लान)*	Select Attachment Max. Size: 1MB, File Format: dwt

Previous Next

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

LSG DEPARTMENT
Government of Rajasthan

APPLICATION FOR PERMISSION OF USE OF AGRICULTURAL LAND FOR NON-AGRICULTURAL PURPOSES AND ALLOTMENT (90-A)

Dashboard > New Application (90-A) *mandatory input

Step-1 Applicant Details | Step-2 Proposed Land Details | Step-3 Land Area Calculation | Step-4 Other Land Details | Step-5 Enclosures (Attachments) | Step-6 Payment/ Declaration

Payment/ Declaration/ भुगतान/ घोषणा

Application is under Fee Exemption Category/ आवेदन शुल्क छूट श्रेणी के अंतर्गत है
--SELECT/ चुन करें--

Payable Amount (10% of Total Premium Amount)/ देय राशि (कुल प्रीमियम राशि का 10%) (₹) :- **0.00/-**

Payment Mode
 Offline Online

Declaration/ घोषणा

* I/ we hereby certify that the above particulars are correct according to my/ our knowledge and belief.

- It is declared that the application with above mentioned documents is hereby submitted for permission for use of Land for applied purpose. I/ we am/ are willing to extinguish my/ our tenancy rights for using the said land for above non-agriculture purpose therefore grant me/ us the required permission in accordance with law.
- I/ we hereby abide ourselves to pay all the dues and amount as per prevalent laws and rules to the Local Authority.
- That no sale of Plot/Land or Building shall be made prior to the approval of Layout Plan of the Land applied for by the Local Authority and without prior permission of Local Authority.
- That all directions and orders issued from time to time by the State Government and the Local Authority will be complied with by the applicants.
- That the Land applied will be used for the purpose as per permission granted only and will be developed as per prescribed norms of the Local Authority and as per approved Layout Plan.
- The Documents uploaded are true and authentic to the best of my knowledge and nothing is hidden by me.
- That I/ we do hereby abide ourselves to follow the Provisions of relevant Building Bye-Laws, Regulations, Rules applicable with regard to the Local Authority.
- That I/ we do hereby abide ourselves to indemnify the Local Authority for any loss caused if any, due to permission granted by Local Authority in the matter.
- That I/ we do hereby further abide ourselves to indemnify the Local Authority for any loss caused if any, due to any dispute arisen in the matter due to approval of the scheme or any act committed or omitted by the Applicant.
- That the Local Authority shall have every right to withdraw the permission and cancel the scheme of applicant on breach if any condition, rule or order on the part of applicant and the applicant will be liable for any pecuniary loss caused to anybody in this process.

1. मैं/ हम प्रमाणित करता ह/ करते हैं की उपर्युक्त विवरणियां मेरी/ हमारी जानकारी और विश्वास के अनुसार सही है।

Previous Next

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.