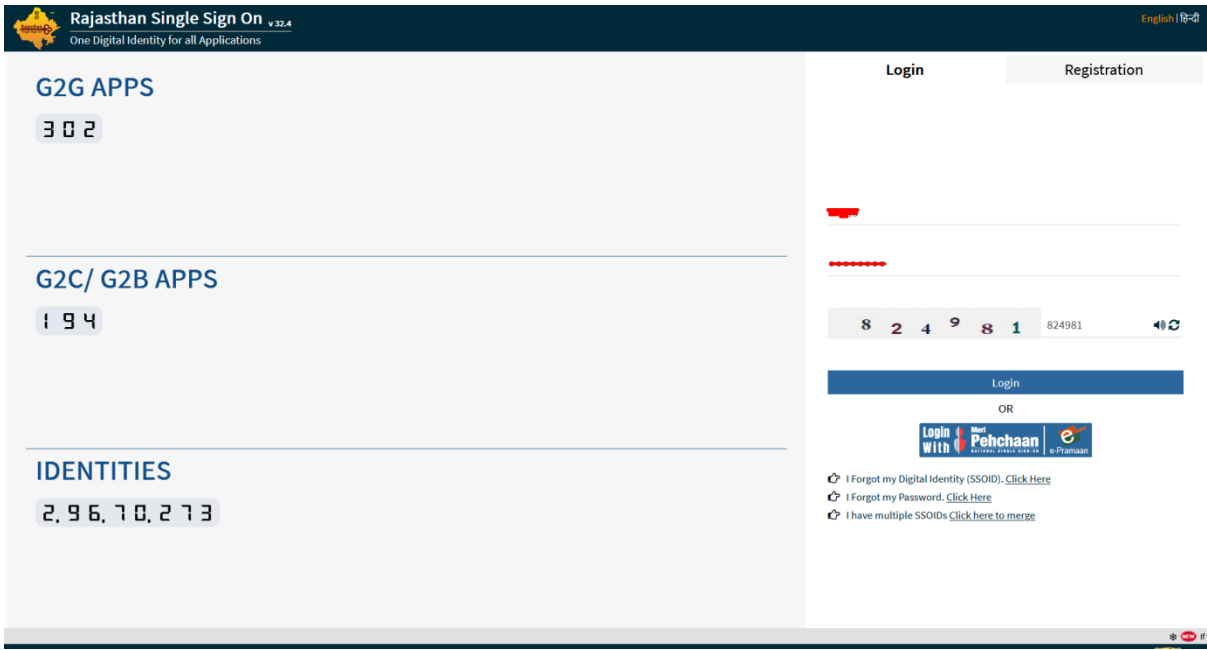
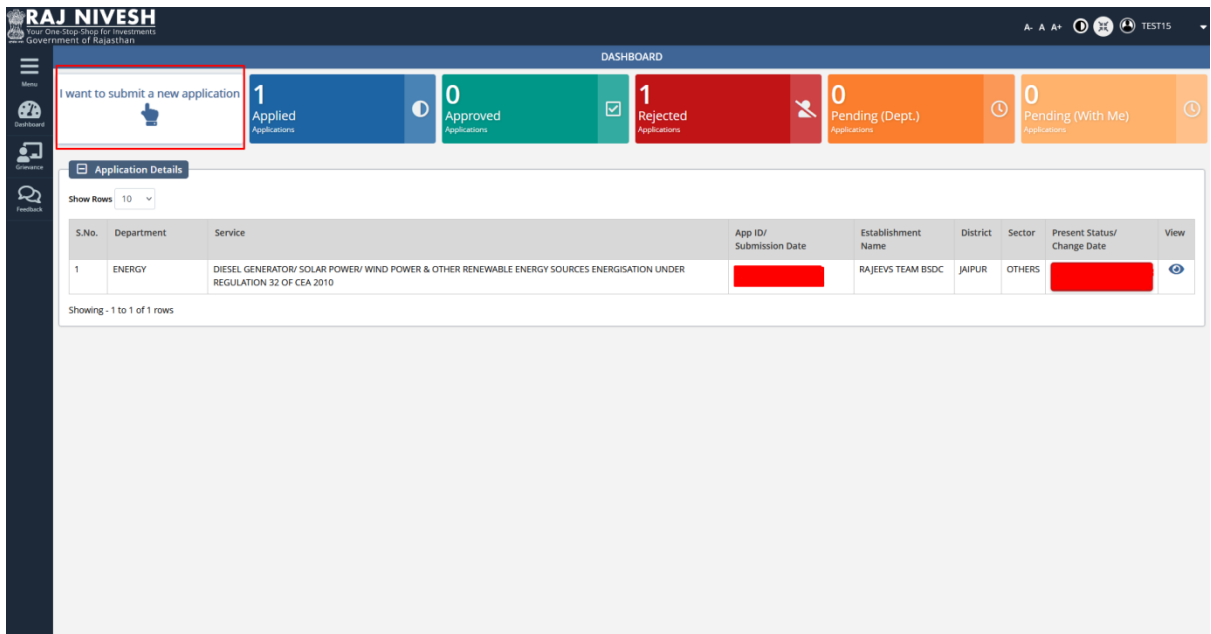
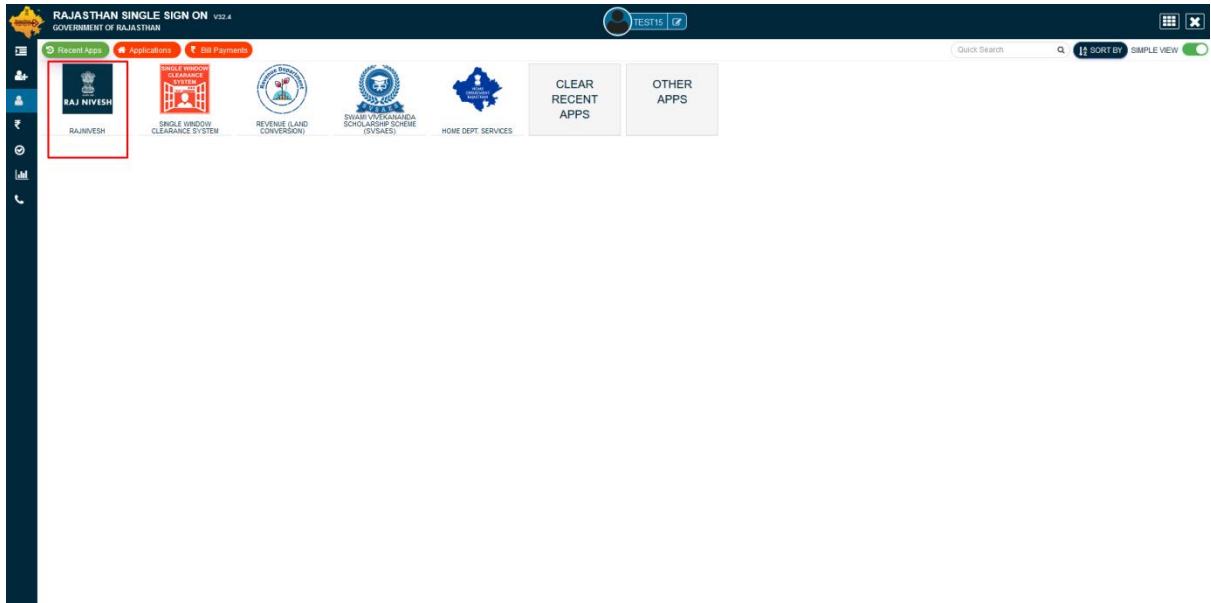


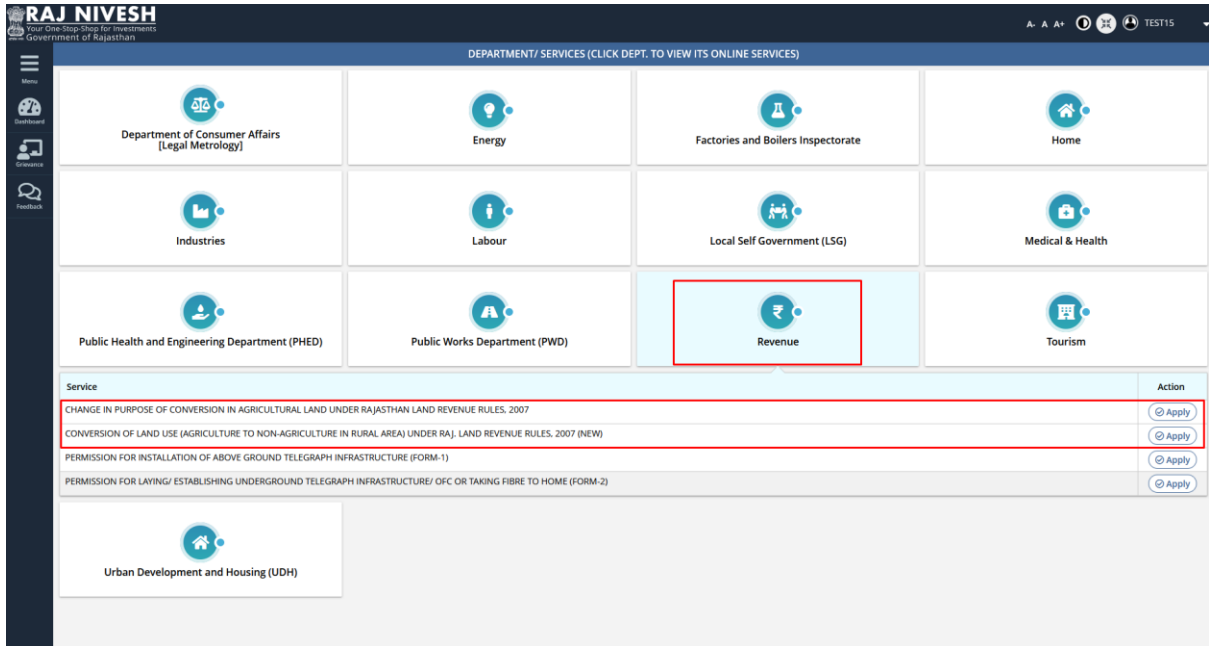
1. एसएसओ आई डी लिखे, पासवर्ड लिखे फिर अन्त में एक कोड आता है उसे लिखे तब लोग-इन पर क्लिक करें।



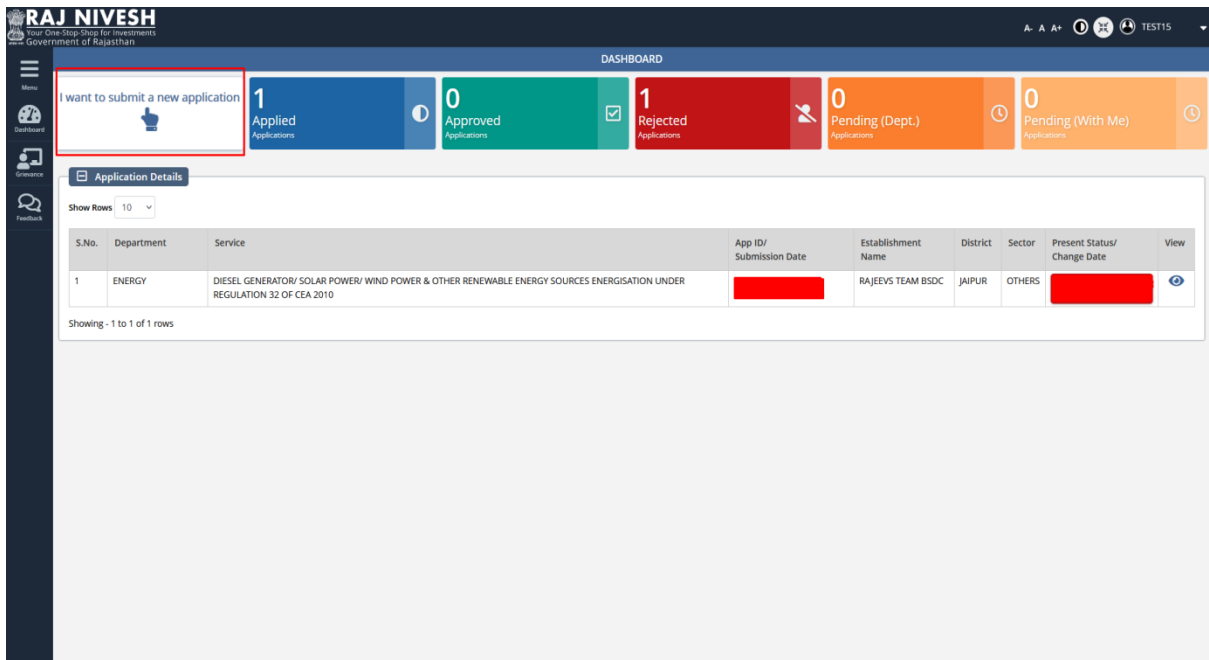
2. बायीं तरफ Government apps (G2G), Citizen apps (G2C) आयेगा, आप Citizen apps (G2C) पर क्लिक करें। जैसा नीचे दिखाया गया है। Citizen apps (G2C) में आप Rajnivesh एप्लिकेशन पर जायें।



3. DASHBOARD पर आपके Revenue एप्लिकेशन दिखायी देगी। जैसा नीचे दिखाया गया है, पर क्लिक करे।



6. अब आप ऊपर बायीं तरफ I want to submit new new application पर क्लिक करें। जैसा नीचे दिखाया गया है।



4. अब आप फॉर्म-ए सलेक्ट करें। अपना आधार नम्बर डालें और वैलिडेट पर क्लिक करें। जैसा नीचे दिखाया गया है।

REVENUE DEPARTMENT  
Government of Rajasthan

Help Back To RAJ NIVESH Signout

New Application (FORM-C)

\*mandatory input

\*Note: Payment of conversion charges will be handled **ONLINE** via this Portal **ONLY**; इस पोर्टल के माध्यम से ही रूपांतरण शुल्क का ऑनलाइन भुगतान किया जाएगा

FORM-C: CHANGE IN PURPOSE OF CONVERSION IN AGRICULTURAL LAND UNDER RAJASTHAN LAND REVENUE RULES, 2007

Tenant Aadhaar No./ खातेदार की आधार संख्या

Tenant Aadhaar No./ खातेदार की आधार संख्या Validate Close

5. पहले नम्बर के Check box पर टिक करे इसके उपरान्त आप ओटीपी भेजे पर क्लिक करे, और आपके फोन पर एक ओटीपी आयेगा, उस ओटीपी को टायप करे फिर ओटीपी मान्य पर क्लिक करे। ऐसा करने पर एप्पलीकेशन फॉर्म-ए खुल जायेगा। जैसा नीचे दिखाया गया है।

REVENUE DEPARTMENT  
Government of Rajasthan

Dashboard / New Application (FORM-A) Back To SSO Signout

\*mandatory input

FORM-A: APPLICATION FOR CONVERSION OF LAND USE (AGRICULTURAL TO NON-AGRICULTURAL IN RURAL AREAS) UNDER RAJASTHAN LAND REVENUE RULES, 2007

Tenant Aadhaar No./ खातेदार की आधार संख्या \* XXXX-XXXX-8591

XXXX-XXXX-8591 हिन्दी Eng

फिंगरप्रिंट आईरिस ओटीपी

मैं एतद्वारा घोषणा करता/ करती हूँ कि मुझे आधार आधारित प्रमाणीकरण प्रणाली के साथ अपने आप को प्रमाणित करने में कोई आपत्ति नहीं है और मैं आधार आधारित प्रमाणीकरण/ ईकेवाईसी के लिए अपने आधार संख्या, बायोमेट्रिक और/ या ओटीपी प्रदान करने के लिए सहमति देता/ देती हूँ। आधार सिस्टम से मोबाइल नंबर और ईमेल तक पहुंचने के लिए मैं अपनी स्पष्ट सहमति भी देता/ देती हूँ।

मेरे पास पहले से एक वैध आधार ओटीपी है।

ओटीपी भेजे रद्द करें v2.7.1

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.



8. अब आप अपनी सभी जानकारी भरीये जो फॉर्म में पुछी गई है तथा सभी आवश्यक दस्तावेज अपलोड करें।

REVENUE DEPARTMENT  
Government of Rajasthan

MENU Dashboard / New Application (FORM-A)

\*mandatory input

\*Note: Payment of conversion charges will be handled **ONLINE** via this Portal **ONLY**/ इस पोर्टल के माध्यम से ही रूपांतरण शुल्क का ऑनलाइन भुगतान किया जाएगा

FORM-A: APPLICATION FOR CONVERSION OF LAND USE (AGRICULTURAL TO NON-AGRICULTURAL IN RURAL AREAS) UNDER RAJASTHAN LAND REVENUE RULES, 2007

(A) Tenant Personal Details/ खातेदार का विवरण

S. No./ क्र.सं.	Tenant Name/ खातेदार का नाम (English only) *	Relation/ संबंध *	Father's/ Husband's Name/ पित्त/ पति का नाम (English only) *	Religion/ धर्म *	Social Category/ सामाजिक वर्ग *	Full Address/ पूरा पता (English only) *	Mobile Number/ मोबाइल नंबर *	Email ID/ ई-मेल *
1.	TENANT	SON/ पुत्र	FATHER/	HINDU/ हिन्दू	GENERAL	FULL AC	ENTER :	EM

Add More

एक से अधिक खातेदार हो तो ADD MORE पर क्लिक करके आप अन्य खातेदारों के नाम जोड सकते है।

(B) Details of Agricultural Land Proposed to be Converted/ संपरिवर्तन के लिए प्रस्तावित कृषि भूमि का विवरण

Purpose Of Conversion/ संपरिवर्तन का उद्देश्य \*

--Select Purpose--

District/ ज़िला\*

--Select District--

Tehsil/ तहसील\*

--Select Tehsil--

Gram Panchayat/ ग्राम पंचायत\*

--Select Gram Panchayat--

Sub Division/ उप खंड\*

--Select Sub Division--

Panchayat Samiti/ पंचायत समिति\*

--Select Panchayat Samiti--

Village/ ग्राम\*

--Select Village--

Khasra no. of land (If more than one, comma separated)/ भूमि की खसरा संख्या (e.g. 50,51,52)\*

खसरा संख्या

Actual Area of each Khasra Number in square meter (with comma separated) प्रत्येक खसरा संख्या का क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)(e.g. 100,101,102)\*

प्रत्येक खसरा संख्या का कुल क्षेत्रफल

Conversion Area of each Khasra Number in square meter (with comma separated) प्रत्येक खसरा संख्या का संपरिवर्तन क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)(e.g. 100,101,102)\*

प्रत्येक खसरा संख्या का कुल क्षेत्रफल

Total Area of Conversion sought (square meter)/ संपरिवर्तन का कुल क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)

संपरिवर्तन का कुल क्षेत्रफल

Conversion Area of each Khasra Number in square meter (with comma separated) प्रत्येक खसरा संख्या का संपरिवर्तन क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)(e.g. 100,101,102)\*

प्रत्येक खसरा संख्या का कुल क्षेत्रफल

Total Area of Conversion sought (square meter)/ संपरिवर्तन का कुल क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)

संपरिवर्तन का कुल क्षेत्रफल

Distance from National Highway/ Government Highway (in meter)/ राष्ट्रीय राजमार्ग/ सरकारी राजमार्ग से दूरी (मीटर में)

राष्ट्रीय राजमार्ग/ सरकारी राजमार्ग से दूरी

Distance from Railway Line (in meter)/ रेलवे लाइन से दूरी (मीटर में)

रेलवे लाइन से दूरी

Distance from outer limit of the abadi of village (in meter)/ गाँव के आबादी क्षेत्र की बाहरी सीमा से दूरी (औद्योगिक उद्देश्य के मामले में) (मीटर में)\*

गाँव के आबादी की बाहरी सीमा से दूरी (औद्योगिक उद्देश्य के मामले में)

Whether the application is submitted for regularization of the construction made prior to applying for conversion?/ क्या नियमों के लागू होने से पहले किए गए निर्माण को नियमित करने के लिए आवेदन प्रस्तुत किया गया है?

Yes  No

Whether any trees standing on the proposed land for conversion?/ क्या कोई भी पेड़ संपरिवर्तन भूमि पर खड़े हैं?

Yes  No

Please specify details/ कृपया विवरण दें।\*

विवरण

No. of trees to be removed./ हटाये जाने वाले पेड़ों की संख्या।\*

हटाये जाने वाले पेड़ों की संख्या

Whether ready for plantation of three trees in lieu of one tree (if any)? if yes, upload self Attested Affidavit for plantation of trees./ क्या आवेदक एक पेड़ के बदले में तीन पेड़ लगाने के लिए तैयार है? (यदि हाँ) तो वृक्षारोपण के लिए स्वप्रमाणित शपथ पत्र अपलोड करें।

Yes  No

Whether Application is under Fee Exemption Category / क्या आवेदन शुल्क छूट श्रेणी के अंतर्गत है ?\*

--Select--

(C) Previous Order Details/ पूर्व में जारी आदेश का विवरण

Whether Previous Order Issued/ क्या पूर्व में कोई आदेश जारी किया गया था?

Yes  No

(D) Enclosures with application (Self Attested)/ आवेदन के साथ संलग्नक (स्वप्रमाणित)

Note: Valid File Types: JPG/ JPEG/ PNG/ PDF, Max. File Size: 2 MB per attachment

A1	Latest Jamabandi Scan Copy/ नवीनतम जमाबंदी स्कैन कॉपी*	<input type="button" value="Choose file"/> No file chosen
A3	Layout Plan (if purpose of conversion is Residential Unit or Industrial purpose/ area/ estate.)/ लेआउट प्लान (यदि रूपांतरण का उद्देश्य आवासीय इकाई या औद्योगिक उद्देश्य/ क्षेत्र/ संपत्ति है।)	<input type="button" value="Choose file"/> No file chosen
A5	Self Attested Affidavit including details of Co-Tenant(if any.)/ सहखातेदार के विवरण (यदि कोई हो तो) स्वप्रमाणित शपथपत्र।	<input type="button" value="Choose file"/> No file chosen
A7	Self attested copy of relevant part of the revenue map/ राजस्व मानचित्र के प्रासंगिक/ उचित भाग की स्वप्रमाणित प्रति*	<input type="button" value="Choose file"/> No file chosen
A8	Latest Sale/ Registry Deed/ नवीनतम बिक्री/ रजिस्ट्री डीड	<input type="button" value="Choose file"/> No file chosen
A9	Other Documents/ अन्य कागजात	<input type="button" value="Choose file"/> No file chosen

(E) Declaration/ घोषणा

I/ We hereby certify that the above particulars are correct according to my/our knowledge and belief./ मैं/ हम इसके द्वारा प्रमाणित करते हैं कि उपरोक्त विवरण मेरे/ हमारे ज्ञान और विश्वास के अनुसार सही हैं।

Submit

Close

ध्यान दे-

एप्लीकेशन फॉर्म में आपको दो या दो से अधिक खसरा नम्बर, प्रत्येक खसरा संख्या का क्षेत्रफल(वर्ग मीटर) तथा प्रत्येक खसरा संख्या का संपरिवर्तन क्षेत्रफल (वर्ग मीटर) लिखते समय उन्हें अलग करने के लिए अल्पविराम ( , ) लगाने की आवश्यकता होती है। उदाहरण:- यदि खसरे की जानकारी सारणी के अनुसार है.

क्रमांक	खसरा नम्बर	खसरा संख्या का क्षेत्रफल	खसरा संख्या का संपरिवर्तन क्षेत्रफल
1-	101	50000	10000
2-	102	5000	2000
3-	103	1200	1200
4-	104	4200	3569

फॉर्म में निम्नलिखित तरीके से भरनी है।

खसरा नम्बर (101,102,103,104), प्रत्येक खसरा संख्या का क्षेत्रफल (वर्ग मीटर) (50000,5000,1200,4200) तथा प्रत्येक खसरा संख्या का संपरिवर्तन क्षेत्रफल (वर्ग मीटर) (10000,2000,1200,3569) इस प्रकार से भरा जायेगा।

खाली आवेदन प्रपत्र-

इस प्रपत्र में आवेदक द्वारा आवेदक/सह-खातेदार एवं संपरिवर्तन से संबंधित सभी जानकारी भरी जायेगी तथा इस दस्तावेज को ऑनलाइन आवेदन करते समय पोर्टल पर अपलोड करना होगा।

इस प्रपत्र का फॉर्मेट मेन्युअल के अंत में परिशिष्ट-1 में दिया गया है।

6. सभी सूचनायें भरने के बाद सब्मिट पर क्लिक करें, फिर यस बटन पर क्लिक करें। अब आपके पास एक एप्पलीकेशन नम्बर आयेगा, आप उसे नोट कर लें। फिर ओके बटन पर क्लिक करें।

The screenshot displays the 'REVENUE DEPARTMENT Government of Rajasthan' portal. The user is on the 'New Application (FORM-A)' page. A modal alert box is centered on the screen, stating: 'Alert: Your Application has been submitted successfully vide Application ID: CLU/2020-21/100070.' Below the alert is an 'OK' button. The background shows a form with fields for file uploads (A1, A2, A3, A5) and a declaration section (D) with a 'Submit' button. The footer indicates the site is designed and hosted by the Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

आप जब भी Raj Nivesh पर जायेंगे, आपकी एप्पलीकेशन आपको Dashboard पर दिखायी देगी और आप यह भी देख सकते हैं कि आपकी एप्पलीकेशन किस सम्बन्धित अधिकारी के पास है और उसका कितना काम हो गया है, तथा आपको आगे क्या करने की जरूरत है। आपको ये सभी जानकारी आपके मोबाइल नम्बर पर मैसेज द्वारा तथा ई-मेल द्वारा मिल जायेगी।

7. आपकी एप्पलीकेशन की आगे की प्रक्रिया में तीन संभावना बनती है—

अ) रिजेक्ट :- यह तब होता है जब आपकी एप्पलीकेशन वैध ना हो तथा जिस भी कारण से आपकी एप्पलीकेशन रिजेक्ट हुई है वह आपको बता दिया जायेगा।

ब) ओब्जेक्ट :- यदि आपकी एप्पलीकेशन में कोई त्रुटि होती है, जिस भी कारण से आपकी एप्पलीकेशन पर कोई ओब्जेक्शन आया है वह आपको बता दिया जायेगा। आप उस त्रुटि को दूर करके उस एप्पलीकेशन को पुनः भेज सकते हैं, फिर आगे की प्रक्रिया शुरू हो जायेगी।

स) जनरेट डिमांड :- आपकी एप्पलीकेशन सही होगी तो आपको एक डिमांड जनरेट होगा, इसमें आपको न्यूनतम शुल्क ऑनलाइन अदा करना होगा। फिर आपको RajSSO (<https://sso.rajasthan.gov.in>) पर लॉगइन करना होगा, आपकी एप्पलीकेशन पर नीचे अग्रिम भुगतान विवरण में आपको दिखायी देगा कि आपको कितना न्यूनतम शुल्क अदा करना है। Pay Now पर क्लिक करके आप वह शुल्क अदा करें।



REVENUE DEPARTMENT  
Government of Rajasthan

CITIZEN DASHBOARD

Search Keywords...

Records Per Page 10

S.NO.	APPLICATION ID	DATE/ TIME	NAME	MOBILE NO.	STATUS	STATUS DATE/ TIME	VIEW
1	CLU/2020-21/100070	10/12/2020 11:42 AM	JULEE JANGID	8742015809	PENDING WITH APPLICANT (ADVANCE FEE PAYMENT)	10/12/2020 03:14 PM	VIEW

Showing 1 to 1 of 1 records

First Previous 1 Next Last

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

REVENUE DEPARTMENT  
Government of Rajasthan

Dashboard / View Application (FORM-A)

Whether ready for plantation of three trees in lieu of one tree (if YES any)? if yes, upload self Attested Affidavit for plantation of trees/ क्या आवेदक एक पेड़ के बदले में तीन पेड़ लगाने के लिए तैयार है? (यदि हाँ) तो वृक्षारोपण के लिए स्वप्रमाणित शपथ पत्र अपलोड करें।

(C) Enclosures with application (Self Attested)/ आवेदन के साथ संलग्नक (स्वप्रमाणित)

S.NO.	DOCUMENT NAME	ATTACHMENT
A1	Latest Jamabandi Scan Copy/ नवीनतम जमाबंदी स्कैन कॉपी	Download
A2	No. of trees to be removed (if any) & plantation of trees (if any). एक पेड़ को निकालने के विरुद्ध (यदि कोई हो तो) तीन पेड़ों के वृक्षारोपण सहित स्वप्रमाणित शपथपत्र।	Download
A7	Self attested copy of relevant part of the revenue map/ राजस्व मानचित्र के प्रासंगिक/ उचित भाग की स्वप्रमाणित प्रति	Download

Advance Payment Details / अग्रिम भुगतान का विवरण

Amount/ राशि (₹) 250/-

Audit Trail/ आवेदन गतिविधि

S.No.	STATUS DATE/ TIME	STATUS	STATUS BY	REMARKS	ATTACHMENT
1	18/01/2021 12:10:34 PM	PENDING WITH DM	APPLICANT		
2	19/01/2021 10:30:01 AM	PENDING WITH APPLICANT (ADVANCE FEE PAYMENT)	DM	PAY	

Pay Now Withdraw Close

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

8. अब आपकी एप्लीकेशन आगे सम्बन्धित अधिकारी के पास चली जायेगी। यदि आपकी एप्लीकेशन में आगे की प्रक्रिया में कोई भी रुकावट या त्रुटी आती है तो आपको वह बता दि जायेगी और आप उसे सही कर एप्लीकेशन को आगे की प्रक्रिया के लिए भेज दे।

11. अंत में आपके पास शेष शुल्क के लिए एक डिमांड जनरेट होगा, तब आपको RajSSO (<https://sso.rajasthan.gov.in>) पर लोगइन करना होगा, इसमें आपको नीचे शेष भुगतान विवरण में रूपान्तरण शुल्क की दर तथा कुल राशि बता दि जायेगी, Pay Now पर क्लिक करके आपको शेष शुल्क ऑनलाइन अदा करना होगा। यह प्रक्रिया का अंतिम चरण है तथा आपकी एप्लीकेशन आगे की प्रक्रिया के लिए सम्बन्धित अधिकारी के पास चली जायेगी।

**REVENUE DEPARTMENT**  
Government of Rajasthan

Dashboard / View Application (FORM-A)

Site Survey & Remaining Fee Payment Details/ साइट सर्वेक्षण और शेष शुल्क भुगतान विवरण

Surveyor Name/ सर्वेक्षक का नाम	NANDKISHOR	Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	10/12/2020
Survey Report/ सर्वेक्षण की रिपोर्ट	<a href="#">Download</a>	Check List/ चेक लिस्ट (FORM-F)	<a href="#">Download</a>

Remaining Payment Details/ शेष राशि भुगतान का विवरण

A. Rate of conversion charges payable/ रूपांतरण शुल्क की दर (₹)	5/-	B. Amount of premium deposited/ जमा प्रीमियम की राशि (₹)	25000/-
C. Amount of penalty deposited, if any/ जुर्माना की जमा राशि (₹), यदि कोई हो	0/-	D. Amount of interest deposited, if any/ ब्याज की जमा राशि (₹), यदि कोई हो	0/-
Total Amount/ कुल राशि (₹) (B+C+D)	25000/-		

Audit Trail/ आवेदन गतिविधि

S.No.	STATUS DATE/ TIME	STATUS	STATUS BY	REMARKS	ATTACHMENT
1	10/12/2020 11:42:13 AM	PENDING WITH TEHSILDAR	APPLICANT		
2	10/12/2020 03:14:21 PM	PENDING WITH APPLICANT (ADVANCE FEE PAYMENT)	TEHSILDAR	PAY ADVANCE AMOUNT	
3	10/12/2020 03:17:11 PM	PENDING WITH SG/ DM/ SDO/ TEHSILDAR (ADVANCE PAYMENT RECEIVED)	APPLICANT	SUCCESS	
4	10/12/2020 03:18:28 PM	PENDING WITH APPLICANT (REMAINING FEE PAYMENT)	TEHSILDAR	PAY REMAINING AMOUNT	

[Pay Now](#) [Close](#)

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

12. आवेदक यदि चाहे तो एप्लीकेशन को वापस भी ले सकता है। इसके लिए आवेदक को Withdraw पर क्लिक करना होगा (आवेदक एप्लीकेशन को आदेश जारी होने से पहले कभी भी वापस ले सकता है)

**REVENUE DEPARTMENT**  
Government of Rajasthan

Help - Back To SSO - Signout

MENU - Dashboard / View Application (FORM-A)

Advance Payment Details/ अग्रिम भुगतान का विवरण

Amount/ राशि (₹)	250/-		
Bank Name/ बैंक का नाम	Rajasthan Payment Platform	Transaction Date/ ट्रांसक्शन की तारीख	11/12/2020
Transaction No./ ट्रांसक्शन संख्या	20000233203		

Site Survey & Remaining Fee Payment Details/ साइट सर्वेक्षण और शेष शुल्क भुगतान विवरण

Surveyor Name/ सर्वेक्षक का नाम	NANDKISHOR	Survey Date/ सर्वेक्षण की दिनांक	11/12/2020
Survey Report/ सर्वेक्षण की रिपोर्ट	<a href="#">Download</a>	Check List/ चेक लिस्ट (FORM-F)	<a href="#">Download</a>

Remaining Payment Details/ शेष राशि भुगतान का विवरण

A. Rate of conversion charges payable/ रूपांतरण शुल्क की दर (₹)	5/-	B. Amount of premium deposited/ जमा प्रीमियम की राशि (₹)	25000/-
C. Amount of penalty deposited, if any/ जुर्माना की जमा राशि (₹), यदि कोई हो	0/-	D. Amount of interest deposited, if any/ ब्याज की जमा राशि (₹), यदि कोई हो	0/-
Total Amount/ कुल राशि (₹) (B+C+D)	25000/-		
Bank Name/ बैंक का नाम	Rajasthan Payment Platform	Transaction Date/ ट्रांसक्शन की तारीख	11/12/2020
Transaction No./ ट्रांसक्शन संख्या	20000233212		

Audit Trail/ आवेदन गतिविधि

S.No.	STATUS DATE/ TIME	STATUS	STATUS BY	REMARKS	ATTACHMENT
1	10/12/2020 05:06:59 PM	PENDING WITH TEHSILDAR	APPLICANT		
2	11/12/2020 11:05:18 AM	PENDING WITH APPLICANT (ADVANCE FEE PAYMENT)	TEHSILDAR	PAY ADVANCE AMOUNT	
3	11/12/2020 11:06:08 AM	PENDING WITH SG/ DM/ SDO/ TEHSILDAR (ADVANCE PAYMENT RECEIVED)	APPLICANT	SUCCESS	
4	11/12/2020 12:08:02 PM	PENDING WITH APPLICANT (REMAINING FEE PAYMENT)	TEHSILDAR	PAY REMIANG AMOUNT	
5	11/12/2020 12:09:12 PM	PENDING WITH SG/ DM/ SDO/ TEHSILDAR (ORDER ISSUANCE)	APPLICANT	SUCCESS	

[Withdraw](#) [Close](#)

Site designed, developed & hosted by Department of Information Technology & Communication, Govt. of Rajasthan.

12. अब आपको संपरिवर्तन के लिए आदेश इश्यू कर दिया जायेगा। आदेश की प्रति आप RajSSO (<https://sso.rajasthan.gov.in>) पुनः लोग-इन कर के अपनी एप्लीकेशन पर जा कर प्राप्त कर सकते हैं। जैसा नीचे दिखाया गया है।

Search

Records Per Page 10

S.NO.	APPLICATION ID	DATE/ TIME	NAME	MOBILE NO.	STATUS	STATUS DATE/ TIME	VIEW
1	CLU/2020-21/100070	10/12/2020 11:42 AM	JULEE JANGID	8742015809	ORDER ISSUED	10/12/2020 03:38 PM	

Showing 1 to 1 of 1 records

First Previous 1 Next Last

Order Details/ आदेश विवरण

Order Copy/ आदेश की प्रति



Audit Trail/ आवेदन गतिविधि

S.No.	STATUS DATE/ TIME	STATUS	STATUS BY	REMARKS	ATTACHMENT
1	10/12/2020 11:42:13 AM	PENDING WITH TEHSILDAR	APPLICANT		
2	10/12/2020 03:14:21 PM	PENDING WITH APPLICANT (ADVANCE FEE PAYMENT)	TEHSILDAR	PAY ADVANCE AMOUNT	
3	10/12/2020 03:17:11 PM	PENDING WITH SG/ DM/ SDO/ TEHSILDAR (ADVANCE PAYMENT RECEIVED)	APPLICANT	SUCCESS	
4	10/12/2020 03:18:28 PM	PENDING WITH APPLICANT (REMAINING FEE PAYMENT)	TEHSILDAR	PAY REMAINING AMOUNT	
5	10/12/2020 03:27:45 PM	PENDING WITH SG/ DM/ SDO/ TEHSILDAR (ORDER ISSUANCE)	APPLICANT	SUCCESS	
6	10/12/2020 03:38:32 PM	ORDER ISSUED	TEHSILDAR	CHECKED	

Close

13. डिजिटल साइन (ई-साइन) आदेश :-



GOVERNMENT OF RAJASTHAN  
REVENUE DEPARTMENT

FORM-B

[See Rule 9(3),(4) and (6)]

Office of Prescribed Authority: **TEHSILDAR, AJMER**

Certificate Ref. No: CLU/2020-21/100069

Date: 09-12-2020

**CONVERSION ORDER**

On the application of **PARDEEPP** of village **AMBA MASEENA** Tehsil **AJMER**, agricultural land held by him in his khatedari tenancy is hereby converted for a non-agricultural purpose under rule 9 of the Rajasthan Land Revenue (Conversion of Agricultural Land for Non-Agricultural in Rural Areas) Rules, 2007, the particulars of which are given as under:

1. Names of applicant khatedar/tenants: **PARDEEPP**
2. Father's/husband's name: **FATHER**
3. Complete Address: **HOUSE,LANE,AREA,RAJASTHAN-302012**
4. Social Category (SC/ST/GEN etc...): **GENERAL**
5. Details of the Land converted:
  - (a) Name of the village/Gram Panchayat/Tehsil: **AMBA MASEENA/DOOMARA/AJMER**
  - (b) Khasra No. of the land: **10,12**
  - (c) Area of each Khasra No. (in square meter): **52,12**
  - (d) Area converted of each Khasra No. (in square meter): **50,10**
  - (e) Area converted (in sq. meter): **60**
6. Purpose of Conversion: **RESIDENTIAL UNIT**
7. Rate of conversion charges payable (₹): **10/-**
8. Premium deposited (₹): **133/-**
  - (a) Advance Amount of premium deposited (₹) with date and no. of challan: **122/-, 09/12/2020, 20000233133**
  - (b) Remaining Amount of premium deposited (₹) with date and no. of challan: **11/-, 09/12/2020, 20000233117**
9. Amount of penalty deposited (₹), if any, with date and no. of challan: **22/-, 09/12/2020, 20000233117**
10. Amount of interest deposited (₹), if any, with date and no. of challan: **11/-, 09/12/2020, 20000233117**
11. Whether the order issued under Rule 13 for regularization: **YES**
12. The above conversion order shall be subject to the following conditions:-
  - i. The land converted for the above non-agricultural purpose shall not be used for any other non-agricultural purpose, without obtaining prior permission of the Prescribed Authority.
  - ii. If the applicant fails to use the land for the converted purpose within a period or extended period, if any, specified in rule 14 of these rules, the permission shall be withdrawn and the premium money deposited by the applicant shall be forfeited.
  - iii. No land as mentioned in rule 4 shall be used for any non-agricultural purpose.
  - iv. No part of the land converted for public utility purpose shall be used for any other non-agricultural purpose without valid permission from the Prescribed Authority.
  - v. The applicant is allowed to remove **4** trees from the converted land on the condition that he will plant three times of shady or densetrees in lieu of the removed trees within a year, failing which he shall be charged Rs 500 per year which is remained unplant in form of penalty in revenue head.



Digitally Signed by Sandeep Mittal  
Designation : SR, DE, OPS  
Date: 2020.12.09 13:16:15 IST  
Reason: Approved  
Location: BHARATHUR

Disclaimer: This is a digitally signed certificate and does not require any physical signature.

परिशिष्ट-1

FORM-A : APPLICATION FOR CONVERSION OF LAND USE (AGRICULTURAL TO NON-AGRICULTURAL IN RURAL AREAS) UNDER RAJASTHAN LAND REVENUE RULES,2007									
(A) Applicant Details / सह-खातेदार का विवरण (English only)									
S N o.	Tenant Name/ खातेदार का नाम (English only)*	Father's/ Husband's Name/ पिता/ पति का नाम (English only)*	Religion / धर्म*	Social Category / सामाजिक वर्ग	Category (Urban/ Rural/ शहरी/ ग्रामीण)	Address (Plot Number/ Lane/ Street/ Road/ Area/ Colony/ Pin/ District/ State) प्लॉट संख्या/ गली/ क्षेत्र/ कॉलोनी/ पिन/ ज़िला/ राज्य	Mobile Number/ मोबाइल नंबर*	Email ID/ ई- मेल*	Sign ature


**NOTE :**

- To add extra entries use a blank page with the above table headings and attach the page next to the form.
- Religion : HINDU/ हिंदू ,MUSLIM/ मुस्लिम,SIKH/ सिख ,CHRISTIAN/ ईसाई ,BUDDHIST/ बौद्ध ,PARSI/ पारसी ,JAIN/ जैन ,Others
- Social Category : GENERAL ,OBC ,SBC ,EBC,MBC,DNT,MINORITY,SC,ST ,OTHERS.

**(B) Details of Agricultural Land Proposed to be Converted/ संपरिवर्तन के लिए प्रस्तावित कृषि भूमि का विवरण**

Purpose Of Conversion/ संपरिवर्तन का उद्देश्य * (Choose the option given )	Commercial Purpose	
	Development of SEZ	
	Food Processing Unit	
	Hydrocarbon Exploration	
	Industrial Purpose/Industrial Area/Industrial Estate	
	Institutional Purpose and Medical Facilities	
	Public Utility Purpose	
	Residential Colony Project	
	Salt Manufacturing Unit	
	Solar Farm/Solar Plant/Solar Power Plant, Windfarm/Wind Power Plant	
Purpose of Conversion (Sub Category) For eg: Petrol Pump, Cinema etc.		
District/ ज़िला*		
Sub Division/ उप ज़ेड*		
Tehsil/ तहसील*		
Panchayat Samiti/ पंचायत समिति*		
Gram Panchayat/ ग्राम पंचायत*		
Village/ ग्राम*		
Khasra no. of land (If more than one, comma separated)/ भूमि की खसरा संख्या (e.g. 50,51,52)*		

Area of each Khasra Number in square meter (with comma separated) प्रत्येक खसरा संख्या का क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)(e.g. 100,101,102)*		
Conversion Area of each Khasra Number in square meter (with comma separated) प्रत्येक खसरा संख्या का संपरिवर्तन क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)(e.g. 100,101,102)*		
Total Area of Conversion sought (square meter)/ संपरिवर्तन का कुल क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)		
Distance from National Highway/ Government Highway (in meter)/ राष्ट्रीय राजमार्ग/ सरकारी राजमार्ग से दूरी (मीटर में)		
Distance from Railway Line (in meter)/ रेलवे लाइन से दूरी (मीटर में)		
Distance from any other Road or Rural path (in meter)/ किसी अन्य सड़क या ग्रामीण पथ से दूरी (मीटर में)		
Distance from outer limit of the abadi of village (in meter)/ गाँव के आबादी क्षेत्र की बाहरी सीमा से दूरी (औद्योगिक उद्देश्य के मामले में) (मीटर में)*		
Whether the application is submitted for regularization of the construction made prior to applying for conversion?/ क्या नियमा के लागू होने से पहले किए गए निर्माण का नियमित करने के लिए आवेदन प्रस्तुत किया गया है?	YES	NO
• Please specify details./ कृपया विवरण दें।*		
Whether any trees standing on the proposed land for conversion?/ क्या कोई भी पेड़ संपरिवर्तन भूमि पर खड़े हैं?	YES	NO

“Whether any trees standing on the proposed land for conversion”is YES then mention the number of trees to be removed./ हटाये जाने वाले पेड़ों की संख्या।*			
Whether ready for plantation of three trees in lieu of one tree (if any)? if yes, upload self-Attested Affidavit for plantation of trees./ क्या आवेदक एक पेड़ के बदले में तीन पेड़ लगाने के लिए तैयार है? (यदि हाँ) तो वृक्षारोपण के लिए स्वप्रमाणित शपथ पत्र अपलोड करें।	YES	NO	
Whether Application is under Fee Exemption Category / क्या आवेदन शुल्क छूट श्रेणी के अंतर्गत है ?* (Choose the option given )	NOT Applicable	RIPS-2019 Certificate No :	SSIPS-2021 Certificate No :

**(C) Enclosures with application (Self Attested)/ आवेदन के साथ संलग्नक (स्वप्रमाणित)**

**Note: Scanned copy to be attached with the form**

A1	Latest Jamabandi Scan Copy/ नवीनतम जमाबंदी स्कैन कॉपी*
A2	No. of trees to be removed (if any) & plantation of trees (if any)/ एक पेड़ को निकालने के विरुद्ध (यदि कोई हो तो) तीन पेड़ों के वृक्षारोपण सहित स्वप्रमाणित शपथपत्र । *
A3	Layout Plan (if purpose of conversion is Residential Unit or Industrial purpose/ area/ estate.)/ लेआउट प्लान (यदि रूपांतरण का उद्देश्य आवासीय इकाई या औद्योगिक उद्देश्य/ क्षेत्र/ संपत्ति है।)
A4	Self-Attested Affidavit including details of Co-Tenant(if any)/ सहजातेदार के विवरण (यदि कोई हो तो) स्वप्रमाणित शपथपत्र ।
A5	Self-attested copy of relevant part of the revenue map/ राजस्व मानचित्र के प्रासंगिक/ उचित भाग की स्वप्रमाणित प्रति*
A6	Latest Sale/ Registry Deed/ नवीनतम बिक्री/ रजिस्ट्री डीड
A7	Other Documents/ अन्य कागजात

**(D) Declaration/ घोषणा**

I/ We hereby certify that the above particulars are correct according to my/our knowledge and belief./ मैं/ हम इसके द्वारा प्रमाणित करते हैं कि उपरोक्त विवरण सच/ हमारे ज्ञान और विश्वास के अनुसार सही हैं।

NAME & SIGNATURE OF ALL APPLICANTS :



Annexure 1:-

7. **Conversion charges.** - The premium payable for conversion of agricultural land for non-agricultural purposes, for the area not <sup>39]</sup> covered by rule 5, 6, 6A, 6B and 6C], shall be as under:

<sup>40</sup> Purpose	Rate
(i) Residential unit	Rs.5/-per sq.mts. or 5% amount of the DLC rate of agriculture land or 5% amount of the purchase rate of that agricultural land as mentioned in registered sale deed, If any, whichever is higher.
(ii) Residential Colony/ Project	Rs.7.50 per sq. mtrs. or 7.5% amount of the DLC rate of agriculture land or 7.5% amount of the purchase rate of that agricultural land as mentioned in registered sale deed, If any, whichever is higher.
(iii) Commercial purpose	Rs.10/- per sq. mtr. or 10% amount of the DLC rate of agriculture land or 10% amount of the purchase rate of that agricultural land as mentioned in registered sale deed, If any, whichever is higher.
(iv) Industrial Area/ Industrial purpose/Industrial Estate	Rs.5/-per sq. mts. or 5% amount of the DLC rate of agriculture land, or 5% amount of the purchase rate of that agricultural land as mentioned in registered sale deed, If any, Whichever is higher
(v) Salt manufacturing Purpose	Rs.0.50 per sq.mts. or 0.5% amount of the DLC rate agriculture land, or 0.5% amount of the purchase rate of that agricultural land as mentioned in registered sale deed, If any, Whichever is higher.
(vi) Public Utility Purpose	Without premium upto 10,000 sq. meters and Rs.5/- per sq. meters or 5% of DLC rate or 5% amount of the purchase rate of that agricultural land as mentioned in registered sale deed, If any, for area exceeding 10,000 sq. meters, whichever is higher.
(vii) Institutional purpose	Rs.5- per sq. meters or 10% of DLC rate of agricultural land or 10% amount of the purchase rate of that agricultural land as mentioned in registered sale deed, (f any, Whichever is higher.
(viii) Medical Facilities.	Rs.10/- per sq. meters of 10% of DLC rate of agriculture land or 10% amount of the purchase rate of that

<sup>39</sup> Notification no. F.6(6)rev-6/14/33, dated 06-10-16

<sup>40</sup> Notification no. F.6(6)rev-6/92/pt., dated 16-11-12

*Amal*

	agricultural land as mentioned in registered sale deed, if any, whichever is higher.
(ix) For development of SEZ	Rs. 100/- (irrespective of the area of land)
(x) <sup>41</sup> [Food Processing unit	50% of rate as prescribed for industrial purpose.]
(xi) <sup>42</sup> [Solar farm/Solar Plant/ Solar Power Plant, Wind Farm/Wind power plant	10% of the rate as prescribed for industrial purpose]
(xii) <sup>43</sup> [Hydrocarbon exploration.	Rs. 10/- per sq. meter. or 50% amount of the DLC rate of agriculture land or 50% amount of the purchase rate of that agricultural land as mentioned in registered sale deed, if any, whichever is higher.]
(xiii) <sup>44</sup> [Stadium, play ground and sports complex	Without premium]

**8. Exemption of conversion charges.-** (1) No conversion charges shall be payable by any department of State Government or a local authority for conversion of land for non-agricultural purpose for any official use.

<sup>45</sup> (2) No conversion charges as prescribed in rule 7, shall be payable for conversion of land held by tenant for establishment of a tourism unit as defined in clause (r) of sub-rule (1) of rule 2.

<sup>46</sup> (2-A) No conversion charges as prescribed in rule 7 shall be payable for conversion of land for setting up of Agro-processing and Agri-marketing unit whose project is sanctioned before 31st March, 2019 under the Rajasthan Agro-processing and Agri-marketing Promotion Policy 2015.

<sup>47</sup> (3) Fifty percent of conversion charges shall be charged in case of conversion of land for establishment of eligible unit as Approved by the prescribed authority under the provisions of the Rajasthan Investment Promotion Scheme, 2003.

<sup>48</sup> (4) Fifty percent of the conversion charges shall be charged in case of conversion of land for establishment of enterprise (s) <sup>49</sup>[or for modernization/ expansion/ diversification of existing enterprise(s) ]or for revival of sick industrial enterprise(s), holding a valid

<sup>41</sup> Inserted by Notification no. F.6(6)rev-6/2014/14, dated 08-02-19.

<sup>42</sup> Inserted by Notification no. F.6(26)rev-6/14/34, dated 29-09-15.

<sup>43</sup> Inserted by Notification no. F.3(8)rev-6/2014/11, dated 24.04.17

<sup>44</sup> Inserted by Notification no. F.6(34)rev-6/14/67, dated 25.08.20

<sup>45</sup> Notification no. F.6(6)rev-6/2014/16, dated 22-05-15.

<sup>46</sup> Notification no. F.6(6)rev-6/2014/22, dated 17-05-16.

<sup>47</sup> Added by Notification no. F.6(6)Rev.6/92/pt/7, dated 25-05-09.

<sup>48</sup> Added by Notification no. F.6(6)Rev.6/92/pt/42, dated-10-01-11.

<sup>49</sup> Inserted by Notification no. F.6(6)rev-6/92,part4/10,dated 01-03-13



Scanned with CamScanner

धन्यवाद